

新聞稿

2011 年 1 月

## 國際著名高端房地產網絡啟用新名稱——

### 佳士得國際地產 (Christie's International Real Estate)

新名啟用後，將可進一步明確佳士得地產業務的國際定位及強化佳士得的藝術品及地產業務之間的連繫。

國際著名藝術品拍賣行佳士得現正將旗下的 Christie's Great Estates 改名為 Christie's International Real Estate (佳士得國際地產)。佳士得國際地產專注於地產市場的高端領域，其客戶遍佈世界各地。新名字能讓客戶更直接地領會到佳士得國際地產的使命，而且更讓客戶明白佳士得與其地產部的緊密關係。

佳士得國際地產由國際著名藝術品拍賣行佳士得全資所有。佳士得國際地產會跟隨母公司佳士得的發展路徑，在不斷擴大發達國家及地區（特別是美洲及歐洲）業務的同時，會逐步拓展中東、俄羅斯及中國這些新興市場的業務。新名字進一步突出佳士得國際地產旗下的高端地產代理同樣會體現出佳士得卓越的品牌價值——專注、透明、專業、誠信、審慎及五星級客戶服務。

佳士得國際地產將由母公司佳士得國際的首席營運總監兼佳士得國際高端地產主席 Lisa King、佳士得國際地產行政總監兼全球策戰略策劃師 Neil Palmer 率領。Palmer 先生對亞洲、中東以及英國的住宅及商業地產領域有非常深入的瞭解。至於 King 女士，她出身於房地產開發領域的一個三代家族企業，在加入佳士得之前曾經是一名房地產律師。

佳士得國際地產待售房產名冊中的房產包括了世界最為著名、最讓人夢寐以求的物業，涵蓋了莊園、度假屋及新建超級豪宅，這些房產均價值一百萬美元以上。待售房產名冊中包括有著名作曲家 Andrew Lloyd Webber 男爵位於紐約 Trump Tower 的住所；愛爾蘭著名歷史地標建築，經 Tony Ryan 博士全面修葺過的 Lyon's Demesne；著名導演 Ingmar Bergman 在瑞典的小島別墅；以及位於美國羅德島 Newport 的 Astor Beechwood Mansion。佳士得國際地產待售房產名冊中現時價值最高的是位於法國巴黎 Foch 大道的 Palais Montmorency，估值超過一億美元。

Lisa King 表示：「更改名字表明佳士得一直致力於拓展房地產業務，加強藝術品拍賣業務與房地產業務的連繫。這一新名字是對分公司聯合行銷網絡的最佳定位，有助於我們充份利用全球市場的優勢和優質客戶基礎帶來的機遇。」

Neil Palmer 續說：「隨著我們的聯合行銷網絡在全球範圍內不斷擴大，這一新名字豐富了我們的業務範圍，提高了我們為高端房產市場參與者（包括世界各地最奢華、最重要或最具魅力的房產的賣家及買家）提供的服務標準。」

**媒體聯絡資料：**

新聞資料或圖片，請聯絡：TTA Group

Alex Lawrie                      電話：+44 20 7886 0304                      電郵：[alawrie@ttagroup.co.uk](mailto:alawrie@ttagroup.co.uk)

Camilla Nash                      電話：+44 20 7886 0276                      電郵：[cnash@ttagroup.co.uk](mailto:cnash@ttagroup.co.uk)

有關佳士得國際地產業務的資訊，請聯絡：Christie's International Real Estate

Lisa Bessone                      電話：+1 505 577 9500                      電郵：[lbessone@christies.com](mailto:lbessone@christies.com)

Monique Sofu                      電話：+1 505 629 9569                      電郵：[msofo@christies.com](mailto:msofo@christies.com)

有關佳士得藝術品業務的資訊，請聯絡：Christie's

Alexandra Buxton                      電話：+44 20 7389 2664                      電郵：[abuxton@christies.com](mailto:abuxton@christies.com)

**編者按：**

佳士得最初由 James Christie 於 1766 年成立，1995 年收購了 Great Estates 公司後便邁進了房地產領域。Great Estates 由 Kay Coughlin 於 1987 年成立，是一個專注於高端房產的聯合行銷網絡。佳士得國際地產是一個聯合行銷網絡，旗下成員均是世界知名的專業房產代理。該公司在倫敦和紐約分別設有總辦事處；在比華利山、加州、佛羅里達州的棕櫚灘均設有地方辦事處；在新墨西哥州聖達菲設有一個營運中心，在歐洲、北美、中美、南美、加勒比海、亞洲、非洲及大洋洲大約有 130 家分公司。2010 年，西班牙馬略卡島、義大利米蘭、瑞典斯德哥爾摩、法國波爾多、盧森堡、坎昆、開曼群島、波多黎各首府聖胡安、加拿大多倫多以及美國的佛蒙特州 Stowe、楠塔基特及波士頓、麻塞諸塞州、康涅狄格的吉爾福德和里奇菲爾德也紛紛成立了分公司。