

即時發稿

2011年6月30日

傳媒垂詢：

佳士得國際地產 – Lisa Bessone

lbessone@christies.com

香港佳士得 – 蘇詠雪 (Yvonne So)

yso@christies.com

北京佳士得 – 陳彥 (Belinda Chen)

bchen@christies.com

佳士得國際地產 (CIRE) 擴展至亞太區

- 頂尖拍賣行促進藝術與奢華地產間的協同作用
- 呂牧之 (Mitchell Lewis) 獲委任為佳士得國際地產亞太區執行董事

香港 — 全球唯一由藝術拍賣行全資擁有的高端地產網絡 — 佳士得國際地產 (CIRE) 正式於 2011 年 6 月在香港設立亞洲區總部，將佳士得在區域內服務拓展至蓬勃發展的高端奢華地產。此業務甄選奢華物業區域及高級客源市場，並堅持佳士得國際頂尖的品牌形象。

在佳士得國際地產亞太區執行董事呂牧之先生 (Mitchell Lewis) 的帶領下，佳士得國際地產亞太區的營運策略將融合品牌特許經營及關聯業務模式的優勢，打造最適合該區域的獨特營運平臺。區域內房地產市場的表現繼續超出預期，而藝術品市場同樣繁榮，令佳士得在亞洲立足的第 25 個年頭，於春季拍賣中取得破紀錄的 40 億港元／5.15 億美元季總成交額，較 2010 年上半年增長了 68%。

佳士得亞洲區總裁高逸龍先生 (François Curiel) 表示：「縱觀歷史，最偉大的藝術收藏與世上最美麗的宅邸往往相得益彰。隨著佳士得藝術品和拍賣業務在亞洲的持續擴展，我們必然要在最頂尖的市場為客戶提供更為全面的服務。繼率先於新加坡開設藝術品儲藏服務設施 (CFASS) 之後，佳士得委任呂牧之先生領導佳士得國際地產的亞太區業務。在他的領導下，我們期待能與亞太區的藏家們分享我們在高端奢華地產領域的經驗。」

佳士得國際地產首席執行官尼爾·帕默 (Neil Palmer) 先生表示：「亞太區對房地產的殷切需求是全球其它地區無可比擬的，而呂牧之先生抱有同樣的熱情，致力於提供突顯公司優勢的客戶服務。呂先生經驗豐富，深諳最高端市場的經營之道，而香港近期就以普樂道 10 號創下破紀錄的天價。該項 8,302 平方呎的物業最近以每平方呎 9.6 萬港元 (美元 12,327.73; 英鎊 7,709.70; 歐元 8,627.33) 出售。據我們所知，這創下了全球高端地產每平方呎價格的最高紀錄。」

佳士得國際地產亞太區執行董事呂牧之先生繼而表示：「佳士得亞洲春季藝術品拍賣剛取得破紀錄的成績，而這正是佳士得國際地產亞太區為區域內的高端地產買家和賣家提供服務的最佳時機。佳士得是長期以來堅持發展高端、全方位服務地產業務的國際品牌，佳士得國際地產這一品

牌與亞太區頂級高端地產經紀間的合作機會顯而易見，各頂級經紀將會加入我們獨一無二的地產網絡，佳士得品牌將在全球高端地產營銷領域充分彰顯其獨特的價值。」

呂牧之先生在加入佳士得國際地產前，曾於理洛治公司（Realty Corporation）工作了 14 年，擔任該公司各種高級職務，包括擔任該公司旗下的三個房地產品牌的國際業務拓展副總裁。來香港之前，呂先生居住在德國慕尼黑。

圖片及中英文新聞稿可在以下連結下載：

<http://cshk.myftp.org/Christie's%20Corporate/CIRE/2011/AppointmentRelease/>

#

關於佳士得：

佳士得是世界藝術市場的頂尖拍賣行，2010 年全球藝術品拍賣及私人洽購交易的總成交額高達 33 億英鎊/50 億美元。佳士得拍賣行的名字代表了精美絕倫的藝術品，無可比擬的服務和專業程度，以及國際知名的顯赫聲譽。佳士得拍賣行於 1766 年由詹姆士·佳士得(James Christie) 創立，於 18、19 至 20 世紀相繼舉辦了最重要的拍賣會，至今依然是珍罕獨特藝術品的彙集之地。佳士得每年舉行 450 多場拍賣，涵蓋超過 80 個拍賣類別，包括各類裝飾藝術品、珠寶、影像、收藏名品、名酒等等。價格從 200 美元至 1 億美元不等。佳士得在世界 32 個國家設有 53 個代表處及 10 個拍賣中心，包括倫敦、紐約、巴黎、日內瓦、米蘭、阿姆斯特丹、迪拜、蘇黎世及香港。最近，佳士得率先擴展如俄羅斯、中國、印度、阿聯酋等世界新興藝術市場，並在北京、孟買、及迪拜成功舉行拍賣及展覽。

*估價不包括買家佣金。拍賣總成交額為落槌價加上買家佣金，並不反映成本，財務費用或買方/賣方信貸。

關於佳士得國際地產：

佳士得最初由詹姆士·佳士得(James Christie)於 1766 年成立，1995 年收購了 Great Estates 公司後便邁進了房地產領域。Great Estates 由 Kay Coughlin 於 1987 年成立，是一個專注於高端房產的聯合行銷網絡。佳士得國際地產是一個聯合行銷網絡，旗下成員均是世界知名的專業房產代理。該公司在倫敦、紐約及香港分別設有總辦事處；在比華利山、加州、佛羅裏達州的棕櫚灘均設有地方辦事處；在新墨西哥州聖達菲設有一個營運中心，在歐洲、北美、中美、南美、加勒比海、亞洲、非洲及大洋洲大約有 130 家分公司。2010 年，西班牙馬略卡島、義大利米蘭、瑞典斯德哥爾摩、法國波爾多、盧森堡、坎昆、開曼群島、波多黎各首府聖胡安、加拿大多倫多以及美國的Stowe、佛蒙特州、楠塔基特及波士頓、麻塞諸塞州、康涅狄格的吉爾福德和裏奇菲爾德也紛紛成立了分公司。

訪問佳士得官方網站 www.christies.com

可登陸 www.christies.com 或通過佳士得 iPhone 應用程序在綫瀏覽圖錄