

即时发稿

2011年6月30日

传媒垂询:

佳士得国际地产 – Lisa Bessone

lbessone@christies.com

香港佳士得 – 苏咏雪 (Yvonne So)

yso@christies.com

北京佳士得 – 陈彦 (Belinda Chen)

bchen@christies.com

佳士得国际地产 (CIRE) 拓展至亚太区

- 顶尖拍卖行促进艺术与奢华地产间的协同作用
- 吕牧之 (Mitchell Lewis) 获委任为佳士得国际地产亚太区执行董事

香港 — 全球唯一由艺术拍卖行全资拥有的高端地产网络—佳士得国际地产 (CIRE) 正式于 2011 年 6 月在香港设立亚洲区总部, 将佳士得在区域内服务拓展至蓬勃发展的高端奢华地产。此业务甄选奢华物业区域及高级客源市场, 并坚持佳士得国际顶尖的品牌形象。

在佳士得国际地产亚太区执行董事吕牧之先生 (Mitchell Lewis) 的带领下, 佳士得国际地产亚太区的营运策略将融合品牌特许经营及关联业务模式的优势, 打造最适合该区域的独特营运平台。区域内房地产市场的表现继续超出预期, 而艺术品市场同样繁荣, 令佳士得在亚洲立足的第 25 个年头, 于春季拍卖中取得破纪录的 40 亿港元 / 5.15 亿美元的春季总成交额, 较 2010 年上半年增长了 68%。

佳士得亚洲区总裁高逸龙先生 (François Curiel) 表示: 「纵观历史, 最伟大的艺术收藏与最美丽的宅邸往往相得益彰。随着佳士得艺术品和拍卖业务在亚洲的持续扩展, 我们必然要在最顶尖的市场为客户提供更为全面的服务。继率先于新加坡开设艺术品储藏服务设施 (CFASS) 之后, 佳士得委任吕牧之先生领导佳士得国际地产的亚太区业务。在他的领导下, 我们期待能与亚太区的藏家们分享我们在高端奢华地产领域的经验。」

佳士得国际地产首席执行官尼尔·帕默 (Neil Palmer) 先生表示: 「亚太区对房地产的殷切需求是全球其它地区无可比拟的, 而吕牧之先生抱有同样的热情, 致力于提供突显公司优势的客户服务。吕先生经验丰富, 深谙最高端市场的经营之道, 而香港近期就以普乐道 10 号创下破纪录的天价。该项 8,302 平方呎的物业最近以每平方呎 9.6 万港元 (12,327.73 美元; 7,709.70 英镑; 8,627.33 欧元) 的价格售出。据我们所知, 这创下了全球高端地产每平方呎价格的最高纪录。」

佳士得国际地产亚太区执行董事吕牧之先生继而表示: 「佳士得亚洲春季艺术品拍卖刚取得破纪录的成绩, 而这正是佳士得国际地产亚太区为区域内的高端地产买家和卖家提供服务的最佳时机。佳士得是长期以来坚持发展高端、全方位服务地产业务的国际品牌, 佳士得国际地产这一品

牌与亚太区顶级高端地产经纪间的合作机会显而易见，各顶级经纪将会加入我们独一无二的地产网络，佳士得品牌将在全球高端地产营销领域充分彰显其独特的价值。」

吕牧之先生在加入佳士得国际地产前，曾于理洛治公司（Realty Corporation）工作了 14 年，担任该公司各种高级职务，包括担任该公司旗下的三个房地产品牌的国际业务拓展副总裁。来香港之前，吕先生居住在德国慕尼黑。

图片及中英文新闻稿可在以下链接下载：

<http://cshk.myftp.org/Christie's%20Corporate/CIRE/2011/AppointmentRelease/>

#

关于佳士得：

佳士得是世界艺术市场的顶尖拍卖行，2010 年全球艺术品拍卖及私人洽购交易的总成交额高达 33 亿英镑/50 亿美元。佳士得拍卖行的名字代表了精美绝伦的艺术品，无可比拟的服务和专业程度，以及国际知名的显赫声誉。佳士得拍卖行于 1766 年由詹姆士·佳士得(James Christie) 创立，于 18、19 至 20 世纪相继举办了最重要的拍卖会，至今依然是珍罕独特艺术品的汇集之地。佳士得每年举行 450 多场拍卖，涵盖超过 80 个拍卖类别，包括各类装饰艺术品、珠宝、影像、收藏名品、名酒等等。价格从 200 美元至 1 亿美元不等。佳士得在世界 32 个国家设有 53 个代表处及 10 个拍卖中心，包括伦敦、纽约、巴黎、日内瓦、米兰、阿姆斯特丹、迪拜、苏黎世及香港。最近，佳士得率先扩展如俄罗斯、中国、印度、阿联酋等世界新兴艺术市场，并在北京、孟买、及迪拜成功举行拍卖及展览。

*估价不包括买家佣金。拍卖总成交额为落槌价加上买家佣金，并不反映成本，财务费用或买方/卖方信贷。

关于佳士得国际地产：

佳士得最初由詹姆士·佳士得(James Christie)于 1766 年成立，1995 年收购了 Great Estates 公司后便迈进了房地产领域。Great Estates 由 Kay Coughlin 于 1987 年成立，是一个专注于高端房产的联合行销网络。佳士得国际地产是一个联合行销网络，旗下成员均是世界知名的专业房产代理。该公司在伦敦、纽约及香港分别设有总办事处；在比华利山、加州、佛罗里达州的棕榈滩均设有地方办事处；在新墨西哥州圣达菲设有一个营运中心，在欧洲、北美、中美、南美、加勒比海、亚洲、非洲及大洋洲大约有 130 家分公司。2010 年，西班牙马略卡岛、意大利米兰、瑞典斯德哥尔摩、法国波尔多、卢森堡、坎昆、开曼群岛、波多黎各首府圣胡安、加拿大多伦多以及美国的Stowe、佛蒙特州、楠塔基特及波士顿、马萨诸塞州、康涅狄格的吉尔福德和里奇菲尔德也纷纷成立了分公司。

访问佳士得官方网站 www.christies.com

可登陆 www.christies.com 或通过佳士得 iPhone 应用程序在线浏览图录